



PRIMARIA COMUNEI BUCHIN  
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 4B  
327 055 – Buchin  
+40 255 516 163  
[primaria@primariabuchin.ro](mailto:primaria@primariabuchin.ro)

Nr. 2470 - 09.06.2021

APROBAT



### INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTARE

PRIVIND ATRIBUIREA CONTRCTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA AVAND CA OBIECT  
PROIECTARE TEHNICA, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI  
EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII

**AMENAJARE PARC IN COMUNA BUCHIN, JUDETUL CARAS SEVERIN**



PRIMARIA COMUNEI **BUCHIN**  
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 4B  
327 055 – Buchin  
+40 255 516 163  
[primaria@primariabuchin.ro](mailto:primaria@primariabuchin.ro)

### Sectiunea I Autoritatea contractanta

Denumire si adrese

COMUNA BUCHIN

Adresa: Strada: Principala, nr. 4B Cod fiscal: 3227653 Cod postal: 327055 Cod NUTS: RO422 Caras-Severin

Localitate: Buchin Tara: Romania E-mail: [primar@primariabuchin.ro](mailto:primar@primariabuchin.ro). Website: [www.primariabuchin.ro](http://www.primariabuchin.ro) Tel:

+40 255516163 Fax: +40 255516151;

Tipul autoritatii contractante

Autoritatea regională sau locală

Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

### Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

PROIECTARE TEHNICA, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII - AMENAJARE PARC IN COMUNA BUCHIN, JUDETUL CARAS SEVERIN

II.1.2 Cod CPV Principal:

45212120-3 Lucrari de constructii de parcuri tematice

II.1.3 Tip de contract:

Lucrari – Proiectarea si Executarea

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

PROIECTARE TEHNICA, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII - AMENAJARE PARC IN COMUNA BUCHIN, JUDETUL CARAS SEVERIN

Valoarea estimata a contractului este, fara TVA, compusa din:

Cap/ 3.5.4. – Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor  
1028.34 lei fara TVA

Cap. 3.5.6. - Proiectul tehnic și detalii de execuție

17.443,60 Lei fara TVA

Cap. 3.8.1. - Asistența tehnică din partea proiectantului

2338,89 lei fara TVA

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază

374.805,44 Lei fara TVA

**Total supus achizitiei 395.618,27 lei fara TVA**

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.

Perioada de garantie acodata lucrarii: 36 luni

Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii.

Orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita **clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de ofertare cel mai tarziu cu 4 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.**



Autoritatea Contractanta stabileste ca termenul limita in care va *raspunde tuturor solicitarilor de clarificare/ informatiilor suplimentare* este de *2 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor*.

*Calificarile sau Informatiile suplimentare se transmit pe adresa de email:*  
[primar@primariabuchin.ro](mailto:primar@primariabuchin.ro)

**II.1.5) Valoarea totala estimata:**  
Valoarea estimata fara TVA : 395.618,27 lei ;  
Moneda: RON

**II.1.6) Impartire in loturi:**  
NU

## II.2 Descriere

**II.2.2 Coduri CPV**  
Cod CPV Principal:  
45212120-3 Lucrari de constructii de parcuri tematice  
Cod CPV Secundar  
71325000-2 Servicii de proiectare a fundatiilor

**II.2.3 Locul de executare**  
Cod NUTS: RO422 Caras Severin  
Locul principal de executare: UAT Bucosnita

**II.2.4 Descrierea achizitiei publice**  
(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)  
PROIECTARE TEHNICA, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII - AMENAJARE PARC IN COMUNA BUCHIN, JUDETUL CARAS SEVERIN

Valoarea estimata a contractului este, fara TVA, compusa din:

Cap/ 3.5.4. – Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor  
1028.34 lei fara TVA  
Cap. 3.5.6. - Proiectul tehnic și detalii de execuție  
17.443,60 Lei fara TVA  
Cap. 3.8.1. - Asistența tehnică din partea proiectantului  
2338.89 lei fara TVA  
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază  
374.805,44 Lei fara TVA

**Total supus achizitiei 395.618,27 lei fara TVA**

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.  
Perioada de garantie acodata lucrarii: 36 luni.

**II.2.5 Criterii de atribuire**  
Pretul cel mai scazut

**II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitie**  
Durata in luni: 5; Durata in zile : -  
Contractul se reinnoieste: Nu

**II.2.8 Informatii despre fondurile Uniunii Europene**  
Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu



### Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

#### III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

##### III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa declaratiile pe proprie raspundere de către ofertantul participant cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea declaratiilor urmează a fi prezentate impreuna cu oferta.

Aceste documente pot fi:

- certificate de atestate fiscala privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;
- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
- după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- alte documente edificatoare, după caz.

Ofertanții / ofertanții asociați / terții sustinatori / subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59, 60 din Legea nr.98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in prevederile art 60 din Lg 98/2016 se va prezenta de catre ofertantul participant.

##### III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Ofertantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, de către ofertant..

#### III.1.2) Capacitatea economica si financiara

##### III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

###### Cerinta 1 - Experienta similara in lucrari:

Lista principalelor lucrari executate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in Invitatie de participare publicata. Prin lista lucrarilor executate insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie faca dovada ca, in ultimii 5 ani calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura la nivelul unui contract, maximum 3 contracte, cu o valoare totala, fara TVA mai mare sau cel puțin egala cu: **300.000 lei**.

Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege lucrări de amenajarea teritoriului și/sau lucrări de geniu civil sau lucrări de construire și/sau modernizare și/sau de reabilitare de parcuri/spații de recreere sau lucrări arhitectură și amenajare peisagistică.



Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor:

Se completeaza formularul nr. 10

Impreuna cu formularul se prezinta documentele justificative constand in:

1. certificări/documente constatatoare pentru acele lucrari pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivetele certificări vor trebui sa indice:
  - a. obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara,
  - b. beneficiarii, indiferent dacă acestia sunt autorități contractante sau clienti privati,
  - c. valoarea in lei, fara TVA,
  - d. perioada / intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul
  - e. locul executiei lucrarilor si
  - f. sa precizeze dacă au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si dacă au fost duse la bun sfârșit;

Certificarile emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat), care probeaza indeplinirea celor asumate in DUAE urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

#### **Cerinta nr. 2 Experienta similara in servicii**

Lista principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 3 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in AP/IP publicat. Prin lista serviciilor prestate insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie faca dovada ca, in ultimii 3 ani calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor a prestat si dus la bun sfarsit servicii similare (servicii de proiectare in lucrări de amenajarea teritoriului și/sau lucrări de geniu civil sau lucrări de construire și/sau modernizare și/sau de reabilitare de parcuri/spații de recreere sau lucrări arhitectură și amenajare peisagistică) celor care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte, cu o valoare totala, fara TVA mai mare sau cel putin egala cu: **18.000 lei**.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor:

Se completeaza formularul nr. 10

Impreuna cu formularul se prezinta documentele justificative constand in:

1. Documente reprezentand certificări/documente constatatoare pentru acele servicii pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivetele certificări vor trebui sa indice:
    - a. obiectul serviciilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara,
    - b. beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați,
    - c. valoarea-in lei fara tva,
    - d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul
    - e. locul prestarii serviciilor și
    - f. sa precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit;
- Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat).



### III.1.4) Depozite valorice si garantii solicitate:

#### III.14.a) Garantie de buna executie:

Ofertantul declarat castigator va trebui sa puna la dispozitia Autoritatii Contractante o garantie de buna executie a contractului, in original, in cuantum de **10% din valoarea ofertata, fara TVA**, constituita in conformitate cu prevederile art. 39 si ale art. 40 din HG nr. 395/2016. Garanția de bună execuție a contractului trebuie constituită în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți. Garanția de bună execuție emisă în altă limbă decât română va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reînregistra garanția în cauză raportat la restul rămas de executat. În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

#### III.1.5) Legislatia aplicabila:

Legea privind achizițiile nr 98/2016

[www.anap.gov.ro](http://www.anap.gov.ro)

Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea privind achizițiile nr. 98/2016 – cu modificările și completările ulterioare;

Alte prevederi legislative cu impact in domeniul contractului ce urmeaza a fii atribui

## Sectiunea IV Desfasurarea achizitiei directe

### IV.1 Descriere

#### IV.1.1 Tipul si modalitatea de desfasurare:

##### IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare:

Online

##### IV.1.1.b) Tipul de atribuire

Achizitie directa

### IV.2 Informatii administrative

#### IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: RON

#### IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

2 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

### IV.4 Prezentarea ofertei

#### IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Se va elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentate în caietul de sarcini și a documentației de atribuire. Propunerea tehnică trebuie să îndeplinească în mod corespunzător cerințele autorității contractante.

Prezentarea unor informații ce nu au legătură cu contractul supus licitației conduc la constatarea neconformității ofertei.

Ofertantul va demonstra corespondența propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să demonstreze asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligățiilor prevăzute în caietul de sarcini. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini. Se vor furniza orice alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice. Dacă propunerea tehnică nu satisface cerințele caietului de sarcini și a documentației de atribuire oferta va fi considerată neconformă.



Formularele care trebuie prezentate de catre ofertant, sunt prezentate in Documentatia de atribuire.

Ofertele care nu detaliaza si asigura corelarea informatiilor solicitate in cadrul acestei cerinte cu restul prevederilor caietului de sarcini si documentatiei de atribuire se considera neconforme.

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta in totalitate cerintele prevazute in fișa de date a achiziției și în caietul de sarcini și va include cel puțin următoarele secțiuni:

1. SECTIUNEA PROPUNERE TEHNICA:

- a. Pentru serviciile de proiectare
  - Metodologia pentru realizarea serviciilor
- b. Pentru executia lucrarilor
  - Metodologia pentru executarea lucrarii

2. SECTIUNEA DECLARATII

- a. DECLARAȚIE PRIVIND TERMENUL DE GARANȚIE ACORDAT LUCRĂRILOR EXECUTATE.  
Garantia lucrarilor este de minim 36 de luni de la receptia lucrarilor.
- b. DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA CONDIȚIILOR DE MEDIU, SOCIAL SI AL RELATIILOR DE MUNCA PE TOATĂ DURATA DE ÎNDEPLINIRE A CONTRACTULUI DE LUCRARI  
Se vor respecta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări.  
Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens.
- c. DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND ACCEPTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI PREVAZUTE IN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Cerintele privind modul de prezentare al propunerii tehnice sunt obligatorii. Lipsa oricarei informatii solicitate in cadrul acestei rubrici duce la respingerea ofertei ca neconforma.

Informatii privind regulile obligatorii referitoare la conditiile privind respectarea conditiilor de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari conform art.51 alin.2 din Legea 98/2016, se pot obtine de la Ministerul Muncii, Familiei, Protectiei Sociale si Persoanelor Varstnice (site: [www.mmuncii.ro](http://www.mmuncii.ro)). Informatiile se pot obtine de pe site - urile : <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.  
<http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>  
Informatiile, prezentate în cadrul ofertei, ce nu au legatura cu contractul ce face obiectul prezentei proceduri de achizitie publică, nu vor fi evaluate.

**IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare**

Prevederi generale:

Propunerea financiara va fi exprimata în Lei, cu si fara TVA, luându-se in considerare cursul euro la data publicării anunțului de participare.

Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica respectiv, precum si, sa nu se afile in situatia prevazuta la art.210 din Legea privind achizitiile publice nr.98/2016.

La elaborarea ofertei, ofertantul tine cont ca toate incercarile pentru materialele puse in opera, prevazute de legislatia in vigoare, se vor face pe cheltuiuala proprie (ex. rapoarte de incercare pe beton, rapoarte de incercare pentru otelul-beton, etc.).

Toate preturile vor fi exprimate cu doua zecimale, inclusiv preturile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concursa la întocmirea ofertei financiare si care vor sta la baza întocmirii situatiilor de plata.



La stabilirea valorii ofertei, se va tine cont de coeficientii stabiliti de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de munca si boli profesionale, etc.) si coeficienti proprii ai ofertantului (indirecte si profit).

Toate ofertele financiare ale caror valori sunt aparent neobisnuit de scazute, prin raportare la preturile pietei, vor fi temeinic justificate, Comisia de evaluare având dreptul de a solicita: documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru care concursa la formarea preturilor si implicit conduc la valoarea ofertei.

Propunerea financiara se va elabora cu respectarea evaluarilor categoriilor de lucrari/ listelor de cantitați estimative prezentate în documentația de atribuire tinand seama si de eventualele raspunsuri la solicitarile de clarificari. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Proiectul Tehnic astfel încât aceste categorii de lucrări sa fie realizate „la cheie”.

Orice neconcordanță între: documentatiile tehnice depuse, evaluari/liste de cantități si antemăsurători se vor sesiza prin solicitari de clarificare depuse in cadrul proceduri de atribuire pana in termenul specificat in continutul fisei de date si al invitatiei/anuntului de participare. Sesizarea lor in afara termenul precizat se va considera tardiva si nu va putea fi invocata de ofertantul castigator in nerespectarea conditiilor contractuale.

Orice neconcordanta intre partile scrise ( liste de cantitati ) si partile desenate ( planse) se va sesiza cu solicitari de clarificari cu respectarea termenului stabilit in fisa de date Sectiunea I .1.

Propunerea financiara va contine urmatoarele:

1. Formularul de oferta si Anexa (Formular nr. 6 si Anexa, sectiunea Formulare)
2. Devize, liste de cantitati, centralizatoare, fise tehnice ale utilajelor si dotarilor si grafic de executie – daca este cazul

Nota 1: Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica.

#### IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Prezentarea ofertei se va face în urmatoarele conditii:

Ofertele vor fii depuse pana la termenul limita prevazut in cadrul anuntului publicat.

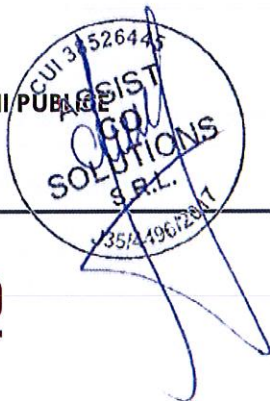
Oferta se depune pana la termenul limita la:

- Sediul Primariei Comunei Buchin in plic inchis.

Documentele care urmeaza sa fie prezentate sunt:

- Documentele de calificare - Formulare
- Propunerea tehnica
- Propunerea financiara
- OPIS

INTOCMIT  
SERVICII AUXILIARE ACHIZITII PUBLICE  
Razvan DAVID



**ASIST CO**

SOLUTII PENTRU VIITOR

t: +40 751 757 361  
e: [office@assistco.ro](mailto:office@assistco.ro)